

THÔNG BÁO
CÔNG KHAI VỀ VIỆC KHAI NHẬN DI SẢN THỪA KẾ
Của ông Vũ Văn Ân

- Căn cứ Luật Công chứng 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Công chứng.

UBND xã Đại Sơn thông báo về việc khai nhận di sản thừa kế như sau:

I. DI SẢN:

Quyền sử dụng đất tại địa chỉ: xã Kỳ Sơn (nay là xã Đại Sơn), huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương, thể hiện tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **Q 026662**, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **00969 QSDĐ/số 745/QĐ-H-2004** do UBND huyện Tứ Kỳ cấp ngày 28/6/2004 mang tên hộ ông **Vũ Văn Ân**;

II. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

- Ông **Vũ Văn Ân**, sinh năm 1964; Đã chết ngày 29/7/2016 thể hiện tại giấy trích lục khai tử số 122/TLKT, do UBND xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương cấp ngày 11/11/2021. Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: xã Kỳ Sơn (nay là xã Đại Sơn), huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương;

III. CĂN CỨ SỞ HỮU, SỬ DỤNG:

Tên người sử dụng đất: hộ ông **Vũ Văn Ân**, Quyền sử dụng đất tại địa chỉ: xã Kỳ Sơn (nay là xã Đại Sơn), huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương, thể hiện tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **Q 026662**, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **00969 QSDĐ/số 745/QĐ-H-2004** do UBND huyện Tứ Kỳ cấp ngày 28/6/2004 và văn bản xác nhận hộ khẩu gia đình được UBND xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương ngày 24/ 4/2022.

IV. NGƯỜI THỪA KẾ:

Các ông (bà): bà **Vũ Thị Thiêm**, sinh năm 1938; Bà **Đoàn Thị Nguyệt**, sinh năm 1969; ông **Vũ Minh Phước** sinh năm 1995; ông **Vũ Phi Long** sinh năm 2004;

Khi còn sống ông **Vũ Văn Ân** không để lại di chúc;

- Bố mẹ đẻ của ông **Vũ Văn Ân** đã chết từ lâu (chết trước ông **Vũ Văn Ân**) ;

Ngoài những người có tên nói trên ông **Vũ Văn Ân** không còn bố nuôi, mẹ nuôi, con đẻ, con nuôi, con chung, con riêng nào khác;

Căn cứ hồ sơ gia đình bà **Đoàn Thị Nguyệt** cung cấp xác định những người được thừa kế di sản của ông **Vũ Văn Ân** để lại nói trên sẽ gồm:

1	Bà Vũ Thị Thiêm	Sinh năm: 1938	Quan hệ: là mẹ đẻ
2	Bà Đoàn Thị Nguyệt	Sinh năm: 1969	Quan hệ: là vợ

3	Ông Vũ Minh Phước	Sinh năm: 1995	Quan hệ: là con trai
4	Ông Vũ Phi Long	Sinh năm: 2004	Quan hệ: là con trai

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này, nếu cá nhân hay cơ quan nào có khiếu nại hay có phát hiện gì về việc khai nhận thừa kế theo pháp luật của ông **Vũ Văn Ân** về phần quyền sử dụng đất là di sản thừa kế nói trên thì xin gửi bằng văn bản về UBND xã Đại Sơn, tại địa chỉ: thôn Mỗ Đoạn, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương. Nếu không nhận được khiếu nại thì sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này. UBND xã Đại Sơn sẽ giải quyết việc khai nhận di sản thừa kế nói trên theo quy định của pháp luật.

Đại Sơn, ngày 25 tháng 4 năm 2022

XÁC NHẬN CỦA UBND XÃ ĐẠI SƠN

Thông báo công khai về việc khai nhận di sản thừa kế của ông Vũ Văn Ân đã được niêm yết tại trụ sở UBND xã Đại Sơn từ ngày 25/4/2022 đến ngày 10/5/2022

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

NGUYỄN VĂN TIỆP